

6

TOP 05 - Variante A

Drei Zimmer mit Garten

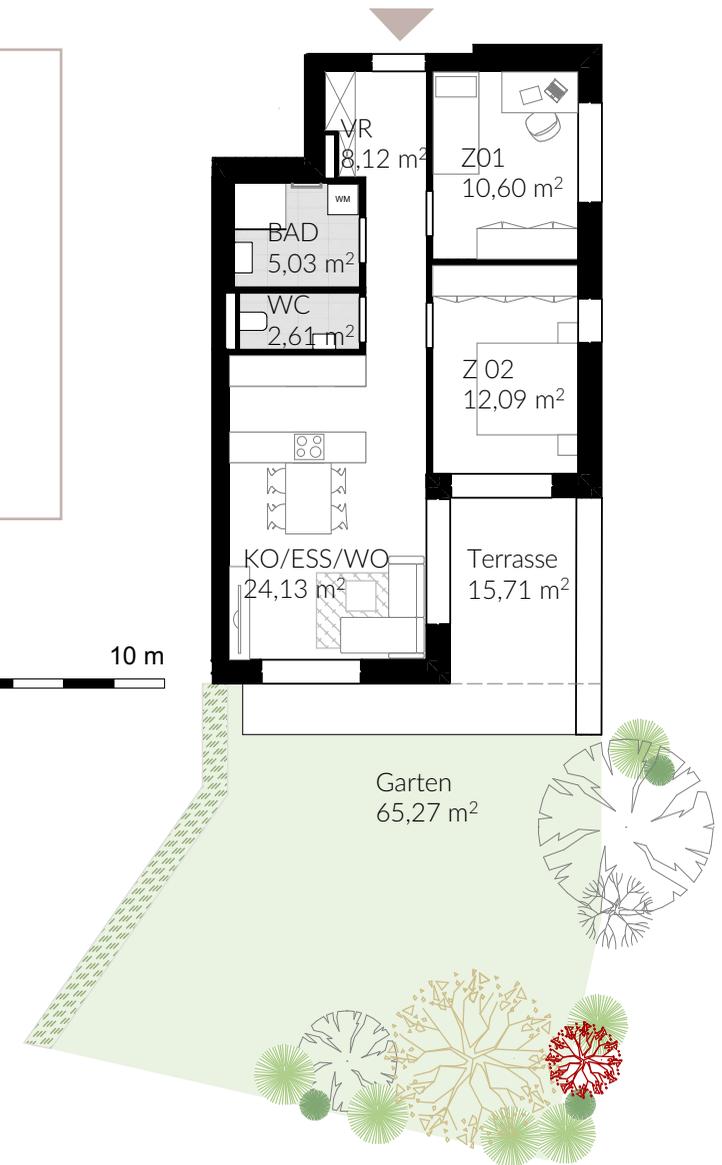
Raumwunder. Diese Variante ist einfach unschlagbar. Mit ihrem kompakten Grundriss ermöglicht sie, auch auf wenigen Quadratmetern funktionelles Wohnen oder Arbeiten. Das dritte Zimmer bietet sich ideal als Home-Office, Kinderzimmer, oder Hobbyraum an. Damit nicht genug, ist auch ein ca. 65m² großer, nach Süden ausgerichteter, Eigengarten mit geräumiger 18m² großer Terrasse zur Wohnung zugehörig.



Fakten 3-Zimmer-Wohnung

Vorraum	8,12 m ²
Bad	5,03 m ²
WC	2,61 m ²
Kochen/Wohnen/Essen	24,13 m ²
Zimmer 1	10,60 m ²
Zimmer 2	12,09 m ²
Gesamt	62,58 m²
Terrasse	15,71 m ²
Garten	65,27 m ²

0 5 10 m



🕒 GRUNDRISS OBERGESCHOSS1

