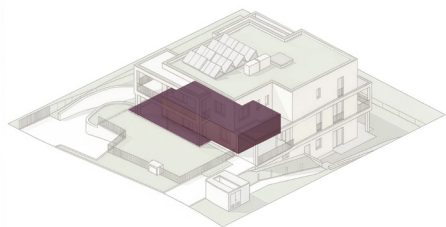


## 5-ZIMMER-VARIANTE GARTENWOHNUNG



### TOP 03 (VARIANTE)

5-Zimmer-Garten-  
wohnung mit fast  
83 m<sup>2</sup> Terrasse und  
Eigengarten –  
ein echtes Outdoor-  
Highlight.

### ETAGE

Erdgeschoss

### AUSRICHTUNG

Süd & West

### FLÄCHE

**Wohnfläche: 120,60 m<sup>2</sup>**

**Terrasse:** 83,00 m<sup>2</sup>  
**Garten:** 240,30 m<sup>2</sup>

Vorraum: 12,70 m<sup>2</sup>  
Gang: 6,30 m<sup>2</sup>  
Bad: 6,30 m<sup>2</sup>  
Bad: 6,60 m<sup>2</sup>  
Abstellraum: 2,50 m<sup>2</sup>  
Wohnen/Essen: 37,70 m<sup>2</sup>  
Zimmer 1: 14,50 m<sup>2</sup>  
Zimmer 2: 10,90 m<sup>2</sup>  
Zimmer 3: 11,60 m<sup>2</sup>  
Zimmer 4: 11,90 m<sup>2</sup>