

### TOP 07

3-Zimmer-Dachterrassenwohnung mit 57 m<sup>2</sup> Terrasse – großzügig geplant und hochwertig umgesetzt.

### ETAGE

2. Obergeschoss

### AUSRICHTUNG

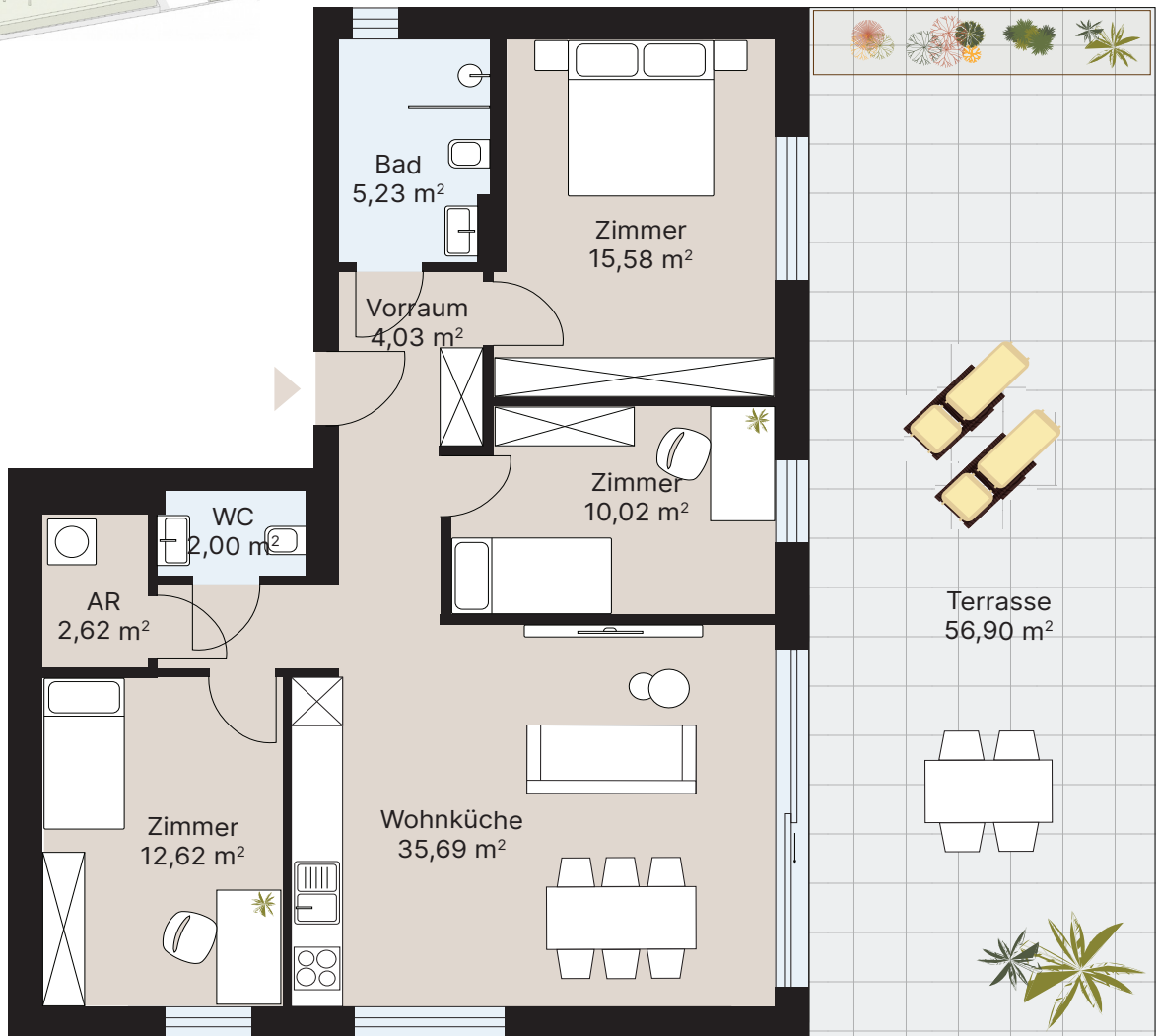
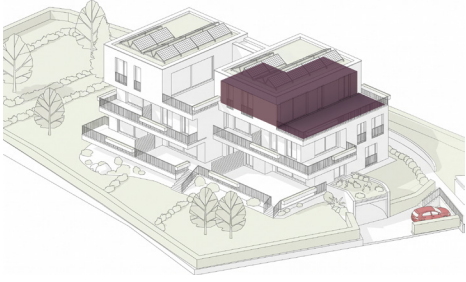
Süd & Ost

### FLÄCHE

**Wohnfläche: 87,79 m<sup>2</sup>**

<b>Dachterrasse:</b>	56,90 m <sup>2</sup>	<b>Vorraum:</b>	4,03 m <sup>2</sup>
		<b>WC:</b>	2,00 m <sup>2</sup>
		<b>Bad:</b>	5,23 m <sup>2</sup>
		<b>Abstellraum:</b>	2,62 m <sup>2</sup>
		<b>Wohnen/Essen:</b>	45,71 m <sup>2</sup>
		<b>Zimmer 1:</b>	15,58 m <sup>2</sup>
		<b>Zimmer 2:</b>	12,62 m <sup>2</sup>

TOP 07 - PENTHOUSE  
(4-ZIMMER-VARIANTE)



TOP 07

4-Zimmer-Dachterrassenwohnung mit 57 m<sup>2</sup> Terrasse – großzügig geplant und hochwertig umgesetzt.

ETAGE

2. Obergeschoss

AUSRICHTUNG

Süd & Ost

FLÄCHE

**Wohnfläche: 87,79 m<sup>2</sup>**

**Dachterrasse: 56,90 m<sup>2</sup>**

<b>Vorraum:</b>	4,03 m <sup>2</sup>
<b>WC:</b>	2,00 m <sup>2</sup>
<b>Bad:</b>	5,23 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum:</b>	2,62 m <sup>2</sup>
<b>Wohnen/Essen:</b>	35,69 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer 1:</b>	15,58 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer 2:</b>	10,02 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer 3:</b>	12,62 m <sup>2</sup>