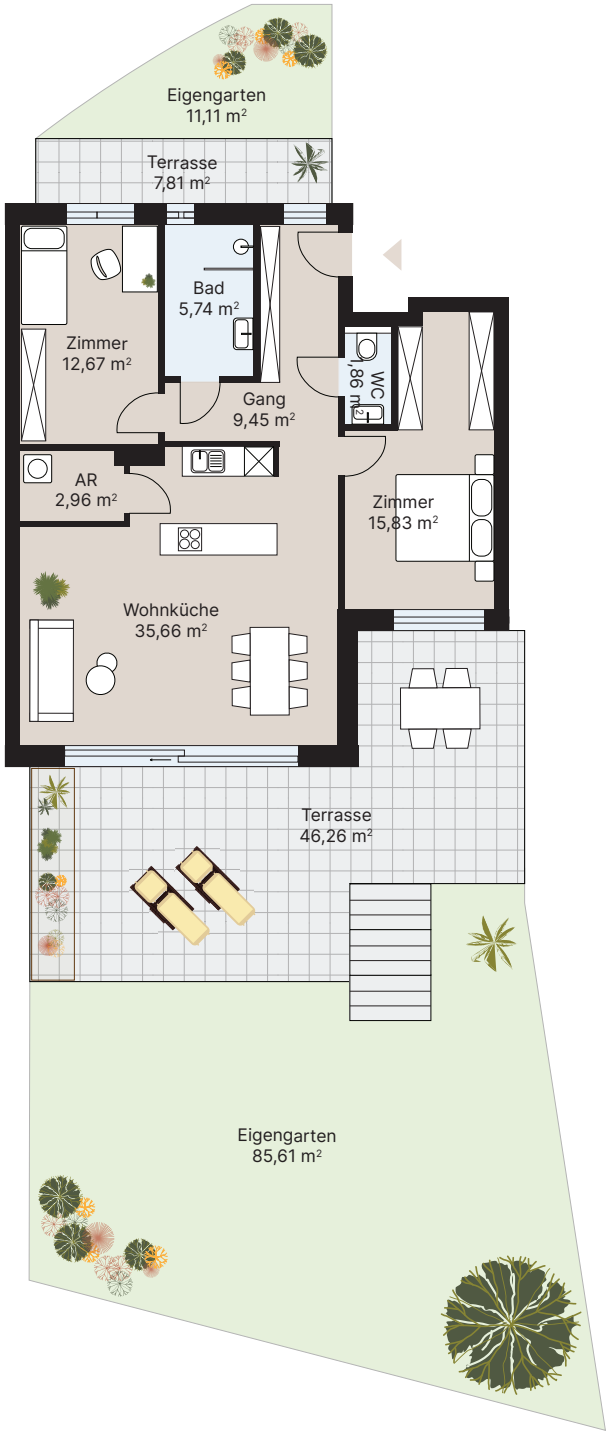
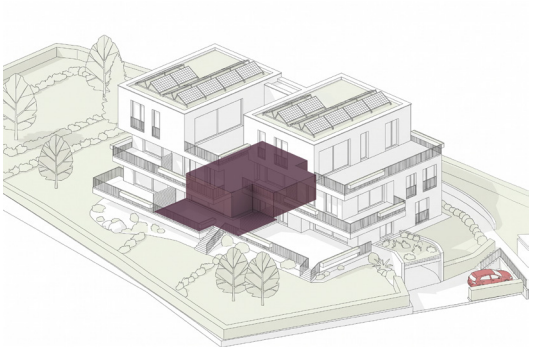
TOP 02
GARTENWOHNUNG





TOP 02

Offener Wohn-/Ess-bereich trifft auf einen gemütlichen Eigen-garten – perfekt für Familien, Genießer und Gartenliebhaber.

ETAGE

Erdgeschoss

AUSRICHTUNG

Süd

FLÄCHE

Wohnfläche: 84,17 m²

Garten 1:	11,11 m²	**Gang:**	9,45 m²
Garten 2:	85,61 m²	**WC:**	1,86 m²
Terrasse 1:	7,81 m²	**Bad:**	5,74 m²
Terrasse 2:	48,26 m²	**Abstellraum:**	2,96 m²
		Wohnen/Essen:	35,66 m²
		Zimmer 1:	12,67 m²
		Zimmer 2:	15,83 m²